

E&C INVEST, a.s. je privátní investiční společnost zaměřená na strategické akvizice v konzervativnějších sektorech s fundamentální hodnotou. Působíme zejména v oblastech realit a developmentu. Vyhledáváme zajímavé investiční příležitosti na finančních a kapitálových trzích, kde zhodnocujeme vlastní i klientský kapitál.

Investiční společnost E&C INVEST, a.s. má kvalitní odborné zázemí, díky němuž dokáže na trhu nacházet zajímavé akviziční příležitosti s potenciálem růstu a zhodnocení. Naším cílem je kvalitně a bezpečně zhodnocovat vlastní i klientská aktiva. **Připojte se k nám a kontaktujte nás ještě dnes.**



ZÁKLADNÍ INFORMACE

Emitent: **E&C INVEST, a.s.**
Základní kapitál: **24.200.000 CZK**
Název emise: **E&C INVEST 9,10/25**
ISIN: **CZ0003540346**
Měna: **CZK**

ZÁKLADNÍ PARAMETRY DLUHOPISU

Datum emise: **01.05.2022**
Datum splatnosti: **30.04.2025**
Úroková sazba: **pevná úroková sazba 9,1 % p.a. + 6 % inflační bonus, celkově 15,1 % p.a.**
Podoba dluhopisu: **listinný cenný papír**
Forma dluhopisu: **cenný papír na řad**
Jmenovitá hodnota dluhopisu: **25.000 CZK**
Předpokládaný objem emise: **24.000.000 CZK**
Vstupní poplatek: **0 %**

VÝNOSY A ZDANĚNÍ DLUHOPISU

Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou ve výši 9,1% p.a. + inflační bonus 6%, celkově 15,1% p.a.. Úrokové výnosy jsou vypláceny měsíčně, vždy k poslednímu dni každého měsíce, až do splatnosti jmenovité hodnoty a jsou zdaňovány dle příslušných zákonů České republiky.

ÚPIS A PRODEJ DLUHOPISŮ

Dluhopisy mohou nabývat právnické a fyzické osoby se sídlem nebo bydlištěm na území České republiky i v zahraničí.

Dluhopisy společnosti E&C INVEST, a.s. budou vydávány od 1.5.2022. Emisní kurz k datu emise je roven nominální hodnotě dluhopisu, tj. 25.000 Kč. Po datu emise se u konkrétních dluhopisů, daných ve výnosovém období mimo datum emise a dne výplaty úroků, poměrně zkrátí výnos těchto dluhopisů za dobu, kdy ještě nebyly vydány. Emisní lhůta končí dnem 31. 12. 2023. Celkový předpokládaný objem emise dluhopisů je 24.000.000 Kč. Dluhopisy mohou být vydány v menším objemu v souladu se zákonem č. 190/2004 Sb. o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů.

Dluhopisy jsou upisovány v sídle emitenta, Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1. Dluhopisy je možné upisovat od 1. 5. 2022, končí dnem 31. 12. 2023 s možností prodloužení. Splácení emisního kurzu upsaného dluhopisu probíhá převodem na určený bankovní účet emitenta do 3 dnů od data podpisu. Po předložení potvrzení o splacení částky emisního kurzu na bankovní účet emitenta budou dluhopisy vydány ve lhůtě do 14 dnů.

PROJEKT E&C INVEST



RESIDENCE RUDOLFINUM CHEB

- Novostavba bytových domů Residence Rudolfinum, Cheb
- Lokalita v samém centru města, mezi ulicemi Májová a Komenského, sousedící s objektem VZP. Z historického hlediska se jedná o území, kde stával komplex budov Rudolfinum, který byl odstraněn v roce 1999.
- Výstavba na pozemku o celkové ploše téměř 6.000 m², celkem 5 bytových domů, 160 parkovacích míst a 1.000 m² nebytových prostor
- Zahájení výstavby se předpokládá v druhé polovině roku 2023 a dokončení v roce 2025.



INFORMACE O EMITENTOVĚ

Společnost:

Sídlo a kontaktní adresa:

IČ:

Zapsaná u:

E&C INVEST, a.s.

Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

14097621

Městského soudu v Praze, spis. zn. B 26944



Petr Maděra

Předseda správní rady

☎ 724 689 312

✉ mader@ec-invest.cz



Ing. Viktor Svoboda

Projektový manažer

☎ 778 051 790

✉ svoboda@ec-invest.cz



Sídlo:

Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1



Kancelář:

Argentinská 1139/28,
170 00 Praha 7 - Holešovice